

مالية البلديات في لبنان



WWW.LADE.ORG.LB

التشريعات المرتبطة بمالية البلديات



- المرسوم الاشتراعي رقم ١٩٧٧/١١٨ وتعديلاته - او ما يعرف بقانون البلديات
- المرسوم رقم ١٩٧٩/١٩١٧ تاريخ ٦ نيسان ١٩٧٩ : تحديد اصول وقواعد توزيع اموال الصندوق البلدي المستقل
- قانون الرسوم والعلاوات البلدية رقم ٨٨/٦٠ تاريخ في ١٢ اب سنة ١٩٨٨ : الرسوم والعلاوات البلدية التي تستوفيها البلديات مباشرة وتلك التي تستوفى لحسابها
- قانون الضريبة على القيمة المضافة رقم ٢٠١/٣٧٩ : رسوم تحصلها الدولة لصالح البلديات

تتكون هالية البلديات من:

- الرسوم التي تستوفيها البلدية مباشرة من المكلفين.
- الرسوم التي تستوفيها الدولة أو المصالح المستقلة أو المؤسسات العامة لحساب البلديات ويتم توزيعها مباشرة لكل بلدية.
- الرسوم التي تستوفيها الدولة لحساب جميع البلديات
- المساعدات والقروض.
- حاصلت أمالك البلدية، بما في ذلك كامل إيرادات المشاعات الخاصة بها.
- الغرامات.
- الهبات والوصايا.

(المادة ٨٦ - مرسوم اشتراعي رقم ١١٨ تاريخ ٣٠/٦/١٩٧٧ وتعديلاته - قانون البلديات)



تتألف واردات موازنة البلدية من الأبواب التالية:

١. الرسوم التي تستوفيها البلدية مباشرة من المكلفين:

- وتتألف هذه الرسوم من:
- الرسوم على القيمة التأجيرية: من أبنية أو أقسام أبنية.
- الرسوم على أماكن الاجتماع وأندية المراهقات.
- الرسوم على الاعلان.
- رسوم إشغال الأملاك العمومية البلدية.
- الرسوم على محلات ومخضات توزيع المحروقات السائلة.
- الرسوم على المؤسسات المصنعة (فئة أولى، وثانية ، وثالثة).
- الرسوم على المزايدات (تخضع المبيعات التي تجري بطريقة المزايدة لرسم نسبي قدره ٢,٥% من ثمن المبيع).
- الرسوم على الذبيحة.
- رسوم الدخول الى الأماكن العامة البلدية.
- رسوم تسجيل عقود الاجارات.
- رسوم الترخيص بالبناء.
- رسومو المجارير والأرصفة.
- الرسوم على الإفادات والبيانات والدروس الفنية.

٢. الرسوم التي تستوفيها الدولة أو المصالح المستقلة أو المؤسسات العامة أو الخاصة، وتؤديها مباشرة الى البلدية المعنية:

- تُضاف الى ضريبة الأملاك المبنية النسبية علاوة لحساب البلدية التي تقع الأبنية ضمن نطاقها معدّلها (٣%) ثلاثة بالمائة من الإيرادات الصافية الخاضعة للضريبة.
- يُفرض على المشتركين بالهاتف لحساب البلدية التي يقع ضمن نطاقها الاشتراك علاوة معدّلها (١٠%) عشرة بالمائة من قيمة أجور المخابرات وبدلات الاشتراك.
- يُفرض على المشتركين بالكهرباء لحساب البلدية التي يقع ضمن نطاقها الاشتراك علاوة معدّلها (١٠%) عشرة بالمائة من قيمة الطاقة الكهربائية المستهلكة، كما تُفرض العلاوة نفسها على المشتركين خارج النطاق البلدي لحساب جميع البلديات.
- يُفرض على المشتركين بمياه الشفة علاوة قدرها (١٠%) عشرة بالمائة من قيمة المياه المستهلكة.

٣. الرسوم التي تستوفيها الدولة لحساب جميع البلديات - الصندوق البلدي المستقل:

هذه الرسوم هي على علاقة مباشرة بعدد سكان البلدية وحساب القطع فيها:

- ضريبة الأملاك المبنية التصاعدية
- الضريبة على أرباح المهن التجارية
- رسوم الإنتقال على التركات والوصايا والهبات
- رسوم التسجيل العقارية على أنواعها
- رسوم على السلع المستوردة بصرأ وبرأ وجوأ
- أقساط عقود التأمين
- رسوم تسجيل السيارات والمركبات الآلية والدرجات الآلية
- رسوم المرفأ

- من قيمة أجور المخابرات وبدلات الاشتراك على المشتركين خارج النطاق البلدي لحساب جميع البلديات.
- من قيمة الطاقة الكهربائية المستهلكة على المشتركين خارج النطاق البلدي
- يُفرض على التبغ والتبناك والسيكار المعد للاستهلاك الداخلي سواء كان مصنوعاً محلياً أو مستورداً.

٤. العائدات المتنوعة وغير العادية: كالمساعدات والفوائد والقروض والهبات والوصايا والغرامات وحاصلات الأملاك المبنية والمشاعات، والأشغال لحساب الغير، وواردات السنين السابقة والنقد المدور، وسائر العائدات غير الملحوظة.



الصندوق البلدي المستقل

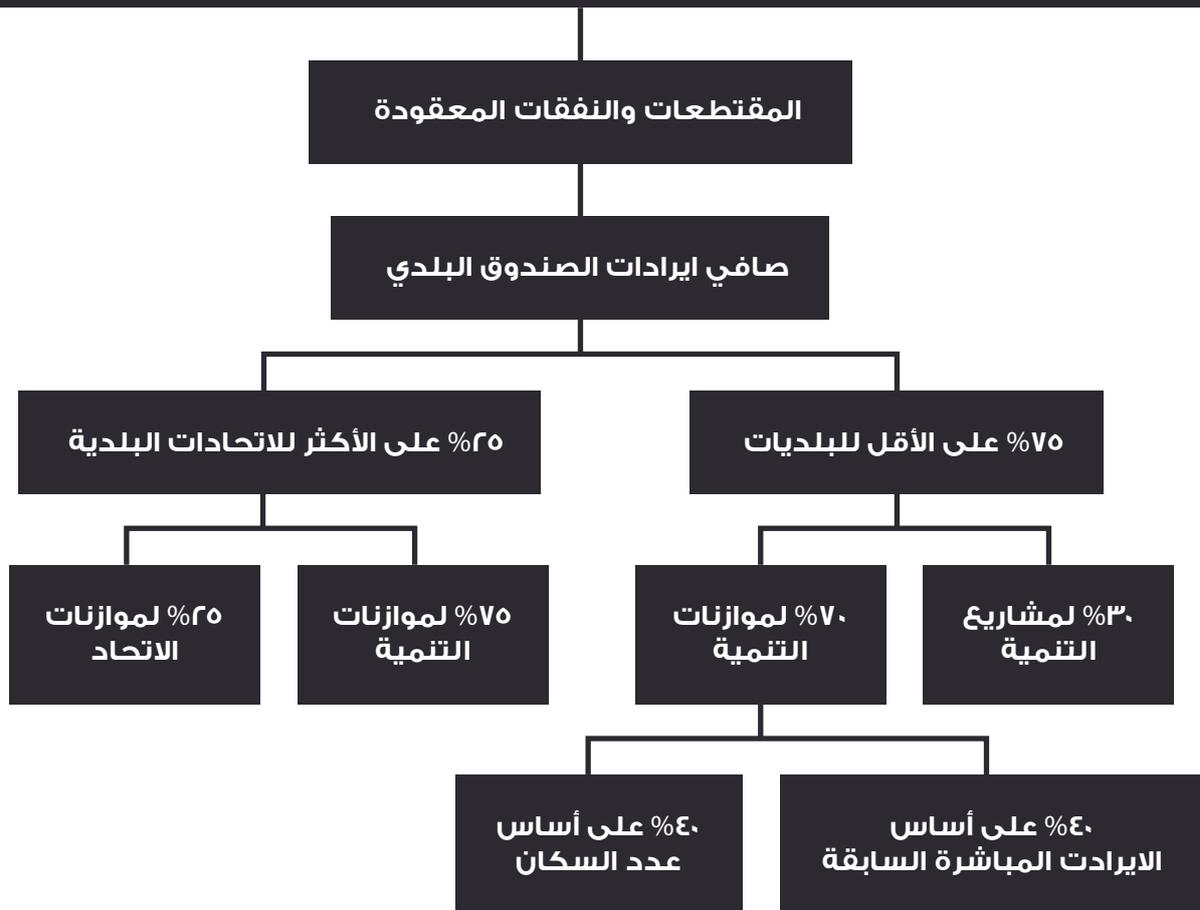


تودع أمانة في صندوق بلدي مستقل في وزارة الداخلية حاصلات العلاوات المشتركة العائدة لجميع البلديات (المادة ٨٧ - مرسوم اشتراعي رقم ١١٨ تاريخ ٣٠/٦/١٩٧٧ وتعديلاته - قانون البلديات)

بحسب المرسوم رقم ١٩١٧/١٩٧٩

على أموال الصندوق البلدي المستقل ان تتوزع وفق القاعدة التالية:

الصندوق البلدي المستقل



توزيع عائدات الصندوق البلدي المستقل:

- عائدات العام ١٩٩٧: ١٩٠ مليار ليرة.
- عائدات العامين ١٩٩٨ و١٩٩٩: ٤٠٠ مليار ليرة.
- عائدات العام ٢٠٠٠: ١٠٠ مليار ليرة.
- عائدات العام ٢٠٠١: ٢٠٠ مليار ليرة.
- عائدات العام ٢٠٠٣: ٢٥٠ مليار ليرة.
- عائدات العام ٢٠٠٤: ٢٠٠ مليار ليرة.
- عائدات العام ٢٠٠٥: ٢٢٠ مليار ليرة.
- عائدات العام ٢٠٠٦: ٢٩٠ مليار ليرة. (دفعت في ٢٠٠٨)
- عائدات العام ٢٠١٢: ٤٩٠ مليار ليرة. (دفعت في ٢٠١٤)

المقتطعات من الصندوق البلدي

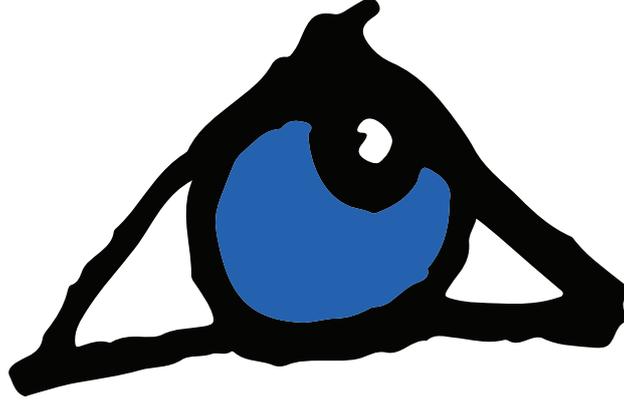
السلطة المركزية اقتطعت من دون العودة الى البلديات من الصندوق البلدي وعلى مر السنين مبالغ متراكمة استعملتها السلطة لتغطية نفقات عدّة نذكر منها:

- نفقات للدفاع المدني
- نفقات للقرى التي لا تتواجد فيها بلدية
- نفقات الاعفاءات من الرسوم المدرسية
- نفقات لمجلس الانماء والاعمار
- متفرقات اخرى



An aerial photograph of a town in Lebanon, showing a dense cluster of buildings with red-tiled roofs. The town is situated in a valley, with rugged, brown mountains in the background. Some of the mountain peaks are covered in snow. The sky is clear and blue. A semi-transparent dark rectangle is overlaid on the center of the image, containing the title text in white Arabic script.

ماليّة البلديّات في لبنان



الجمعية اللبنانية من أجل ديمقراطية الإنتخابات

LEBANESE ASSOCIATION FOR DEMOCRATIC ELECTIONS



هذا المشروع بتمويل من
الاتحاد الأوروبي



WWW.FACEBOOK.COM/LADE.LEBANON



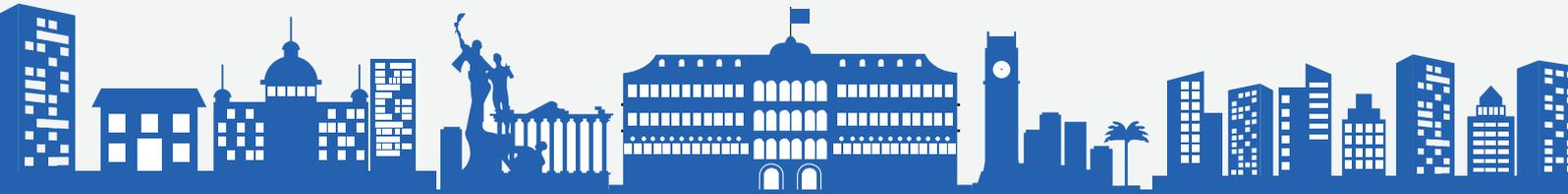
WWW.TWITTER.COM/LADELEB



WWW.LINKEDIN.COM/COMPANY/LADELEB



WWW.YOUTUBE.COM/USER/LADELEB



WWW.LADE.ORG.LB

SODECO, PETRO TRAD STREET, SODECO 7 BUILDING, 5TH FLOOR. BEIRUT-LEBANON

E-MAIL: INFO@LADE.ORG.LB · TEL/FAX: 01333714 - 01333713

أعدت هذه الدراسة الجمعية اللبنانية من أجل ديمقراطية الإنتخابات بتمويل من الاتحاد الأوروبي.
الأنفكار الواردة في هذه الدراسة لا تعبر بالضرورة عن وجهة نظر الاتحاد الأوروبي.